

Stanovisko Komise pro rodinu, kulturu a sport Březno

k věci

Záměr pronájmu obecního bytu

Dne 19. srpna 2024 byl vyvěšen na úřední desce Obce Březno záměr o pronájmu obecního **bytu č. 3, na adrese Zahradní 354, 431 45 Březno**. Dne 4. září 2024 byla nabídka sejmuta.

V tomto období se dle Pravidel o pronájmu obecních bytů platných od 1. července 2023 přihlásilo **patnáct žadatelů** o tento konkrétní byt. Každému žadateli bylo přiřazeno číslo jednací, které jim bylo sděleno pomocí SMS zprávy odeslané na uvedené telefonní číslo. Dva z žadatelů nebyli bodováni, jelikož se jednalo o jimi podanou žádost na „Výměnu menšího bytu za větší“. Dle článku 6., Pravidel pronájmu obecních bytů ve vlastnictví obce Březno platné od 1. července 2023, lze byt směnit pouze s dalším nájemníkem. Tyto žádosti budeme nadále evidovat.

Článek 6. Směna bytů (výňatek z Pravidel pronájmu obecních bytů ve vlastnictví obce Březno)

- (1) Tato pravidla umožňují uskutečnit směnu bytu, a to v případě, že se jedná o oba byty v majetku obce Březno se stejnými i různými podmínkami nájmu, ale pouze za předpokladu, že se zájemci o směnu společně dohodnou a předloží oba písemnou žádost RO.
- (2) Tato směna se uskuteční formou ukončení původní nájemní smlouvy a uzavře se nájemní smlouva nová. V tomto případě nebude provedeno výběrové řízení na přidělení obou bytů.

Členky Komise pro rodinu, kulturu a sport Březno, ve složení Lucie Kopejtková, Linda Svobodová a Hana Rezková se dne 6. září 2024 sešly k vyhodnocení kritérií žadatelů dle bodového systému. Anonymizované výsledky vyhodnocení jsou vyvěšeny na úřední desce Obce Březno dne 9. září 2024 a podklady předány k projednání a schválení Radě Obce Březno.

Přílohy:

1. Nabídka pronájmu obecního bytu o velikosti 1+1 – plakát, který byl vyvěšen
2. Anonymizované výsledky hodnocení kritérií dle bodového systému

V Březně dne 6. 9. 2024

Zpracovala: Bc. Lucie Kopejtková

předsedkyně Komise pro rodinu, kulturu a sport Březno

Obec Březno
Radniční 97, 431 45 Březno

Příloha č. 1 Nabídka pronájmu obecního bytu o velikosti 3+1 – plakát, který byl vyvěšen

Březno

**NABÍDKA PRONÁJMU
OBEČNÍHO BYTU
O VELIKOSTI 3+1**



- OBYTNÁ PLOCHA 86,49M²
- 2. POSCHODÍ
- SKLEPNÍ KÓJE
- BYT S BALKÓNEM

BYT Č. 354/3

**ZAHRADNÍ
Č. P. 354
431 45 BŘEZNO**

VÍCE INFORMACÍ:

tel.: 702 019 929

email: pokladna@obecbrezno.cz

**PRAVIDLA PRONÁJMU OBEČNÍCH
BYTŮ NALEZNETE NA STRÁNKÁCH
WWW.OBECBREZNO.CZ**

**DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ SE MOHOU PŘIHLÁSIT ZÁJEMCI, KTEŘÍ JIŽ MAJÍ
PODANOU ŽÁDOST DLE NOVÝCH PRAVIDEL. PŘIHLÁSÍ SE VOLNOU FORMOU
NA EMAIL NEBO VYPLNĚNÍM FORMULÁŘE NA PODATELNĚ OÚ BŘEZNO.**

Příloha č. 2

Anonymizované výsledky hodnocení kritérií dle bodového systému

Věc: Záměr pronájmu obecního bytu č.3, Zahradní 354, 431 45 Březno

Číslo jednací	Počet získaných bodů
1/ 354 / 3	70
2/ 354 / 3	57
3/ 354 / 3	49
4/ 354 / 3	-
5/ 354 / 3	68
6/ 354 / 3	61
7/ 354 / 3	74
8/ 354 / 3	55
9/ 354 / 3	61
10/ 354 / 3	66
11/ 354 / 3	64
12/ 354 / 3	59
13/ 354 / 3	59
14/ 354 / 3	-
15/ 354 / 3	49

V Březně dne 6. 9. 2024

*** Tyto výsledky slouží jako podklady pro rozhodnutí rady Obce Březno, která bude zasedat dne 18. 9. 2024.
Změna termínu zasedání vyhrazena.**