

Nabídka pozemků PF ČR k náhradním restitucím - katastr

za okres Chomutov

v katastru Denětice

Poslední den podání žádosti o nabídnuté pozemky :

Datum vyhlášení kola : 18.3.2011

18.4.2011

Adresa určená pro zaslání žádosti: Pozemkový fond České Republiky, územní pracoviště Chomutov Jiráskova 2528, 43001

ruh čísla parcely loplňující informace:	Parcela (kmen/podlomení/díl)	Druh pozemku	Výměra v m ²	Cena	Pronaj
katastr nemovitostí - pozemkové	48	orná půda	1733	7 191,95 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	167/4	trvalé travní porosty	3954	13 107,98 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	167/9	trvalé travní porosty	5272	25 305,60 Kč	ano
katastr nemovitostí - pozemkové	175/1	ostatní plochy	1320	4 836,40 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	177/5	ostatní plochy	331	993,00 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	177/11	trvalé travní porosty	374	2 706,83 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	182/1	trvalé travní porosty	11971	86 726,46 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	192/3	ostatní plochy	228	843,25 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	217/1	orná půda	7166	69 428,75 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	220	ostatní plochy	1109	4 018,25 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	228	ostatní plochy	2007	7 149,05 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	331/2	ostatní plochy	2103	7 589,30 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	332/1	orná půda	605	5 838,25 Kč	ano
katastr nemovitostí - pozemkové	332/2	ostatní plochy	465	1 675,00 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	349/2	trvalé travní porosty	3464	16 627,20 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	351/4	ostatní plochy	195	585,00 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	355/1	trvalé travní porosty	1932	9 392,25 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	382/2	orná půda	7405	47 980,35 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	388/1	trvalé travní porosty	3067	14 980,25 Kč	ano
Počet jednotek 19		Celkem	54701	326 975,12 Kč	

datum vyvěšení:

18.3.2011

razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:



datum sejmутí oznámení

18.4.2011

razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:

* je uzavřena smlouva o nájmu na dobu určitou min. 5 let

10.3.2011

Nabídka SQL 2003.953b / ÚP42

Pozemkový Fond ČR si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit

Nabídka pozemků PF ČR k náhradním restitučním - katastr

za okres Chomutov

v katastru Holetice

Poslední den podání žádosti o nabídnuté pozemky :

Datum vyhlášení kola : 18.3.2011

18.4.2011

Adresa určená pro zaslání žádosti: Pozemkový fond České Republiky, územní pracoviště Chomutov Jiráskova 2528, 43001

Druh čísla parcely Doplňující informace:	Parcela (kmen/podlomení/díl)	Druh pozemku	Výměra v m ²	Cena	Pronaj
katastr nemovitostí - pozemkové	29/3	ostatní plochy	229	687,00 Kč	ano
katastr nemovitostí - pozemkové	29/5	ostatní plochy	677	2 349,50 Kč	ano
katastr nemovitostí - pozemkové	63/3	ostatní plochy	656	2 202,85 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	87/1	trvalé travní porosty	6663	32 209,50 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	87/2	ostatní plochy	1658	4 974,00 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	87/3	ostatní plochy	107	321,00 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	90	ostatní plochy	842	2 623,65 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	110/1	ostatní plochy	11136	34 054,45 Kč	ano
katastr nemovitostí - pozemkové	141	ostatní plochy	2953	9 056,75 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	338/4	orná půda	388	1 959,40 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	339	ostatní plochy	2356	7 619,25 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	340/1	orná půda	6675	37 946,40 Kč	ano
katastr nemovitostí - pozemkové	340/2	orná půda	2349	11 862,45 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	343/1	orná půda	8999	47 908,70 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	348	trvalé travní porosty	3833	18 492,25 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	353/1	trvalé travní porosty	5188	20 199,34 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	353/2	trvalé travní porosty	6088	23 880,44 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	353/3	trvalé travní porosty	375	1 536,51 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	353/4	trvalé travní porosty	4057	15 540,19 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	353/5	trvalé travní porosty	1021	3 867,04 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	407/1	trvalé travní porosty	1675	8 177,20 Kč	ne
katastr nemovitostí - pozemkové	479/6	orná půda	4248	29 214,00 Kč	ano
katastr nemovitostí - pozemkové	514/4	ostatní plochy	1069	3 876,20 Kč	ano
katastr nemovitostí - pozemkové	516	trvalé travní porosty	2411	13 996,66 Kč	ano
Počet jednotek 24		Celkem	75653	334 554,73 Kč	

datum vyvěšení:

18.3.2011



razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:

datum sejmutí oznámení

18.4.2011

razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:

* je uzavřena smlouva o nájmu na dobu určitou min. 5 let

10.3.2011

Nabídka SQL 2003.953b / ÚP42

Pozemkový Fond ČR si vyhrazuje právo ve zvláště závažných případech nemovitostí z veřejné nabídky dodatečně vyřadit

VEŘEJNÁ NABÍDKA POZEMKŮ URČENÝCH K PŘEVODU OPRÁVNĚNÝM OSOBÁM A PRÁVNÍM NÁSTUPCŮM PODLE ZÁKONA č. 229/1991 Sb., V ÚPLNÉM ZNĚNÍ (ZÁKON O PŮDĚ), UVEŘEJNĚNÁ POZEMKOVÝM FONDEM ČR DNE 18. 3. 2011

1. Oprávněné osoby a právní nástupci žádají písemně o nabízené pozemky a současně dokládají své nároky na místním pracovišti Pozemkového fondu ČR, které pozemek nabízí. Lze tak učinit nejpozději do jednoho měsíce od zveřejnění nabídky na úřední desce obecního úřadu. **Žádost o nabídnutý pozemek musí být doručena na určenou adresu (tj. na adresu toho místního pracoviště, které požadovaný pozemek nabízí) včas a musí mít písemnou formu. Jinak je neplatná. U nabídky pozemků vyhlášené na úřední desce obecního úřadu dne 18. 3. 2011 musí být žádosti doručeny Pozemkovému fondu do 18. 4. 2011 do 17.00 hodin.** Mezní lhůta se týká i žádosti podaných faxem nebo v elektronické podobě. K žádosti učiněné faxem nebo v elektronické podobě nelze přihlížet v případě, že nebude doplněna nejpozději do 3 pracovních dnů (od doručení této žádosti faxem nebo v elektronické podobě) doručením originálu žádosti v písemné formě na určenou adresu. Originál žádosti musí být shodného znění a s vlastnoručním podpisem žadatele nebo jeho zástupce. Zástupce žadatele dokládá současně originál plné moci nebo její úředně ověřenou kopii. Žádost doručená prostřednictvím datové schránky musí být ve formátu pdf (Portable Document Format) a musí obsahovat elektronický podpis žadatele nebo jeho zástupce, podává-li žádost zástupce, musí obsahovat též plnou moc s elektronickým podpisem zmocnitele. V případě, že žádost doručená prostřednictvím datové schránky byla konvertována z listinné podoby podle § 22 zákona č. 300/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů, platí pro ni také uvedená mezní lhůta, avšak dodání listinného originálu se nepožaduje.
2. Pozemky podle zákona o půdě mohou nabývat oprávněné osoby a právní nástupci:
 - a) Občané České republiky bez ohledu na jejich místo pobytu.
 - b) Tuzemci ve smyslu § 1, písm. b) zákona č. 219/1995 Sb. v platném znění (fyzická osoba s trvalým pobytem na území ČR nebo právnická osoba se sídlem na území ČR), s výjimkou osob uvedených v písmenu c).
 - c) Cizozemci - občané členských států EU vlastníci průkaz o povolení k pobytu pro státního příslušníka členského státu Evropských společenství (zákon č. 326/1999 Sb. v platném znění), pokud jsou evidováni v evidenci zemědělských podnikatelů u příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností (zákon č. 252/1997 Sb. v platném znění) a jejichž trvalý pobyt na území ČR je alespoň 3 roky.
3. Žádost o pozemek z veřejné nabídky musí obsahovat nezaměnitelné údaje o nároku, který má být pozemkem zcela nebo zčásti uspokojen, nemohou v ní být žádány pozemky o vyšší celkové ceně než kolik činí nároky uvedené v žádosti (nebo v několika žádostech o pozemky na různých pracovištích PF ČR) na základě téže veřejné nabídky. V opačném případě je žádost neplatná (při uplatnění více žádostí jsou všechny tyto žádosti neplatné) a nelze k ní přihlížet.
4. K převodu lze uplatnit nároky na převod jiného pozemku podle ustanovení § 11a odst.1 zákona o půdě. Mohou být použity nároky přímé nebo nároky zděděné. O pozemky se mohou přihlásit též osoby (fyzické i právnické), jejichž nároky nejsou přímé a byly získány jinak než zděděním (nejčastěji postoupením) - právní nástupci. Tyto nároky však mohou být uplatněny jen tehdy, jestliže převod pozemku proběhne ve lhůtě 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu.
5. K žádosti osoby, kterou místně příslušné pracoviště Pozemkového fondu ČR jako držitele uplatněného nároku neeviduje a která v ní neuvedla pracoviště Pozemkového fondu ČR, v jehož obvodu nárok vznikl (které uplatněný nárok eviduje) nebo svůj nárok spolu

- s žádostí nedoložila (např. rozhodnutím pozemkového úřadu, smlouvou o postoupení pohledávky, rozhodnutím o dědictví), se nepřihlíží. Nárok žadatele musí být nejpozději ke dni podání žádosti evidován místním pracovištěm Pozemkového fondu ČR, v jehož obvodu vznikl nebo doložen spolu s žádostí o převod.
6. Pozemkový fond ČR žádá žadatele o převod pozemků, aby pro podání žádosti o nabízené pozemky použili vzor žádosti uveřejněný na internetu (<http://www.pfcr.cz>), nebo si žádost vyzvedli na nejbližším pracovišti Pozemkového fondu ČR.
 7. V případě více žadatelů o nabídnutý pozemek mají při výběru nabyvatele pozemku vždy přednost oprávněné osoby před právními nástupci. Požádají-li o nabídnutý pozemek oprávněná osoba a právní nástupce, bude pozemek převeden oprávněné osobě. Požádá-li o nabídnutý pozemek více oprávněných osob a zároveň i právní nástupce (nástupci), budou oprávněné osoby vyzvány, aby nabídly za pozemek vyšší nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví Pozemkový fond ČR pořadí, podle něhož bude postupně navrhopvat oprávněným osobám uzavření smlouvy. Požádá-li o nabídnutý pozemek více právních nástupců, budou vyzváni, aby nabídli za pozemek vyšší nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví Pozemkový fond ČR pořadí, podle něhož bude postupně navrhopvat právním nástupcům uzavření smlouvy.
 8. Seznamy jednotlivých nabízených pozemků včetně jejich výměry a ceny jsou k dispozici na místně příslušných pracovištích Pozemkového fondu ČR, na úředních deskách obecních úřadů (podle místní příslušnosti pozemků) a na internetu (<http://www.pfcr.cz>).
 9. Údaje o výměrách jsou informativní.
 10. Pozemkový fond ČR v případech uvedených v § 11a odst. 6 zákona o půdě pozemky z veřejné nabídky dodatečně vyřadí.
 11. Pokud v případě pozemků v chráněných ložiskových územích a dobývacích prostorech požádá o prodej v mezidobí od zveřejnění nabídky do okamžiku uzavření smlouvy osoba splňující podmínky pro převod podle čl. II zákona č. 206/2002 Sb., kterým se mění zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, nebo podle § 20 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude prodej realizován na tuto osobu bez ohledu na žádosti třetích osob o převod. Stejný postup bude použit rovněž při uplatnění přednostního práva obce na převod pozemku podle zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 12. Pozemkový fond ČR neposkytuje mapy katastru nemovitostí.

Termín příští nabídky pozemků pro oprávněné osoby podle zákona o půdě je stanoven na 13. 6. 2011.